



LATERRA

Modern Living



LATERRA

Modern Living

Tijekom druge polovice 19. i početkom 20. stoljeća, ciglana je bila važan industrijski pogon koji je opskrbljivao Zagreb građevinskim materijalom u vrijeme njegovog intenzivnog urbanog rasta. Proizvodila je opeku od lokalne gline, a nakon prestanka rada, glinokopisi su nasipani i preoblikovani u stambene površine. Ciglana je, uz slične pogone u Črnomercu i Kustošiji, imala važnu ulogu u razvoju Trešnjevke i šireg Zagreba. Danas o njoj svjedoče tek imena ulica i kvartova poput Ciglenice, te poneke uspomene starijih stanovnika.





NOVI KVADRAT

Tvrtka u privatnom vlasništvu, utemeljena na dugogodišnjem iskustvu osnivača, sposobnom i dinamičnom timu koji se već dokazao u gradnji i prodaji preko 500 stanova i poslovnih prostora.

Svi realizirani građevinski projekti tvrtke građeni su korištenjem trajnih i pouzdanih materijala koji jamče dugoročno zadovoljstvo i sigurnost stanovanja. Realizirani projekti završeni su u ugovorenom roku, po sistemu ključ u ruke te predani kupcima na korištenje i u vlasništvo. Maksimalnu ozbiljnost u poslovanju potvrđuje i uredna dokumentacija za sve završene objekte, koja uključuje etažiranje i upis objekata u zemljišne knjige te ishođene uporabne dozvole.

Kroz godine predanog rada baziranog na integritetu poslovanja, tvrtka uživa reputaciju pouzdanog partnera, osiguravajući da svaki projekt zadovolji najviše standarde kvalitete i funkcionalnosti. Posvećenost transparentnosti i zadovoljstvu klijenata osigurava da svaki aspekt gradnje, od planiranja do finalne realizacije, bude izveden s najvećom pažnjom i profesionalnošću.

Misija je stvarati domove koji ne samo da ispunjavaju funkcionalne potrebe, već i poboljšavaju kvalitetu života stanovnika, stvarajući zajednice koje su sigurne, ugodne i povezane.

Investirajte u NOVI_KVADRAT vašeg doma i osigurajte kvalitetnu budućnost.

1



Malešnica - Zagreb

2



Medarska - Oranice

3



Ivanečka - Trešnjevka

4



Klara Home



CELING

CELING d.o.o. je tvrtka u privatnom vlasništvu specijalizirana za izgradnju i prodaju stambenih i poslovnih objekata po sistemu „ključ u ruke“. S više od 20 godina iskustva na tržištu nekretnina, CELING se ističe kao pouzdan investitor i partner, poznat po visokoj kvaliteti gradnje, funkcionalnim rješenjima i suvremenom arhitektonskom izrazu.

S tradicijom poslovanja dužom od 20 godina, CELING je ostvario značajan portfelj uspješno realiziranih projekata, s više od 600 izgrađenih i prodanih stambenih i poslovnih nekretnina na području Grada Zagreba.

U svom poslovanju, tvrtka dosljedno stavlja naglasak na kvalitetu izvedbe, dugotrajnost materijala, energetske učinkovitosti rješenja, suvremeni način stanovanja, kao i visok stupanj profesionalnosti i odgovornosti. Dugogodišnje iskustvo i pažljivo upravljanje projektima omogućuju precizno planiranje, učinkovitu realizaciju i pouzdanu isporuku građevinskih rješenja koja zadovoljavaju potrebe suvremenog načina života.

Uz stručno vodstvo i bogato iskustvo, tvrtka CELING aktivno doprinosi razvoju urbanog Zagreba, gradeći sigurne, kvalitetne i moderne prostore za život i rad.

1
Vrbje ra/ib/ic



2
Ogrizovićeva 22



3
Selska - Krapinska



4
Šestinski dol





Modern Living

Predstavljamo vam moderan poslovno - stambeni projekt smješten na iznimnoj lokaciji – tamo gdje se gradska povezanost, ritam suvremenog urbanog života i svi ključni sadržaji susreću. Zgrada od sedam katova i ukupno 79 pažljivo osmišljenih stanova i apartmana nudi domove prilagođene urbanim navikama idealne za one koji žele živjeti u ritmu grada, a pritom uživati u udobnosti i funkcionalnosti prostora.

Lokacija omogućuje brzu povezanost s gradskim prometnicama, javnim prijevozom i svim bitnim sadržajima – školama, trgovinama, parkovima i rekreacijskim zonama uz očuvanje mira, privatnosti i kvalitete svakodnevnog života.





S posebnim naglaskom na funkcionalnost i kvalitetu života, projekt uključuje brojne spremišne prostore i obilje parkirnih mjesta, osiguravajući praktičnost i sigurnost na svakom koraku. Bilo da ste u potrazi za svojim prvim stanom, trajnim obiteljskim domom ili sigurnim ulaganjem u kvalitetnu nekretninu, ovaj projekt donosi pravu vrijednost – na pravom mjestu.

urbanost sa stilom

Posebna pažnja posvećena je i dodatnim sadržajima zgrade – spremišta za stanare, parkirna mjesta u zajedničkoj garaži i na otvorenom te garažna mjesta u prizemlju. Također, omogućena je individualna prilagodba određenih detalja i elemenata u interijeru prema želji kupca. Imate priliku sudjelovati u stvaranju prostora koji će odražavati vaš stil i potrebe – ovdje ne kupujete samo nove kvadrate, nego birate kvalitetniji način života u prostoru usklađenom s vašim potrebama i navikama.

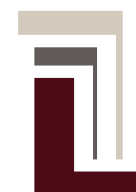




Tamo gdje estetika susreće udobnost.



- **79** stambenih jedinica
- **48** garažnih parking mjesta
- **73** spremišta
- **12** parking mjesta
- **14** vrtova
- **28** garažnih mjesta



LATERRA

Modern Living



o projektu.



Investitor: CELING NOVI KVADRAT d.o.o.

Projektant: PIXEL VIŠE d.o.o.

Glavni izvođač: MD INSTAL-GRADNJA d.o.o.

Prodaja: TIMAX CENTAR d.o.o.

Građevina se nalazi na katastarskoj čestici 539/2, k.o. TREŠNJEVKA NOVA, na adresi Zagorska ulica 2a, 10 000 Zagreb, ukupna površina čestice iznosi 2 558 m². Predmetna čestica je trokutastog oblika, vanjskih dimenzija cca 56 x 72 m. Jugoistočna međa čestice je orijentirana na javnu prometnu površinu. Novoplanirana građevina je visine Po+P+7K (podrum, prizemlje, sedam katova), većim dijelom izdužena u osi zapad-istok.

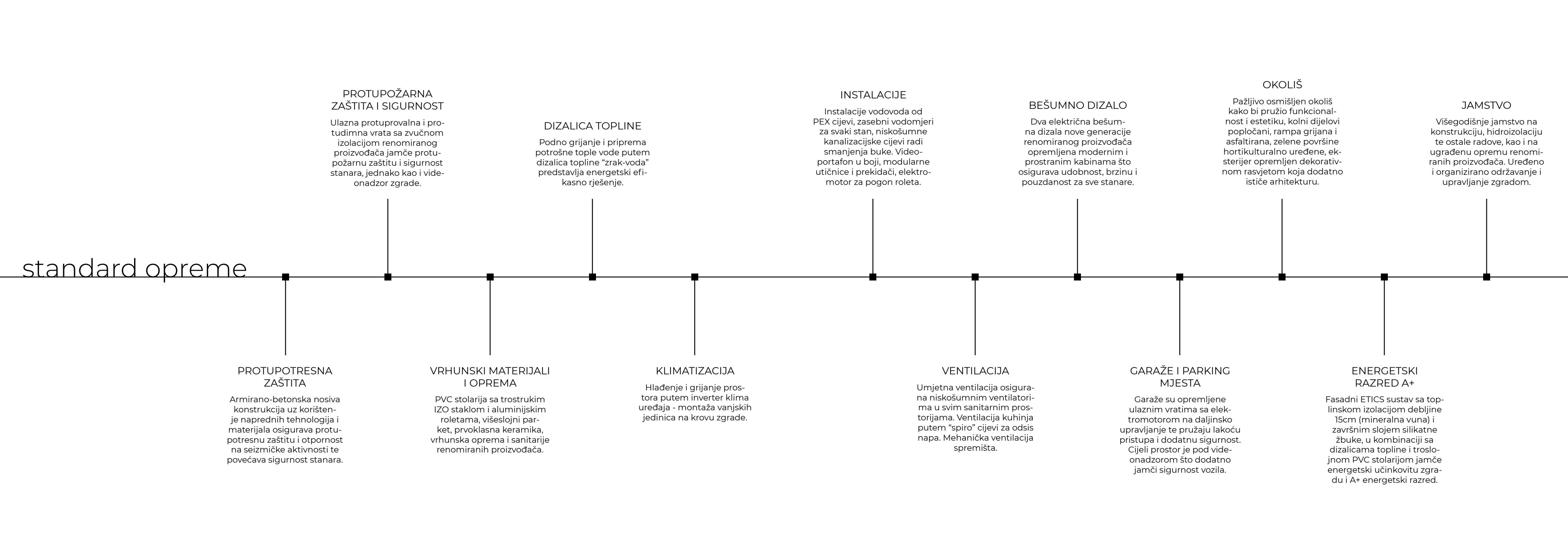
Kolni i pješački ulaz na česticu omogućeni su s javno-prometne površine na jugoistoku (Zagorska ulica). Ulazi u stambenu zgradu omogućeni su u središnjem dijelu objekta. Parkiranje je organizirano kroz garažna mjesta u podzemnoj etaži, garaže u prizemlju i vanjska parkirna mjesta unutar dvorišta.

Predviđeno je da se građevina priključi na sljedeću komunalnu infrastrukturu: vodovod, odvodnju, elektroenergetsku mrežu, telekomunikacijsku mrežu.

Početak gradnje: 06/2025
Planirano useljenje: 06/2027

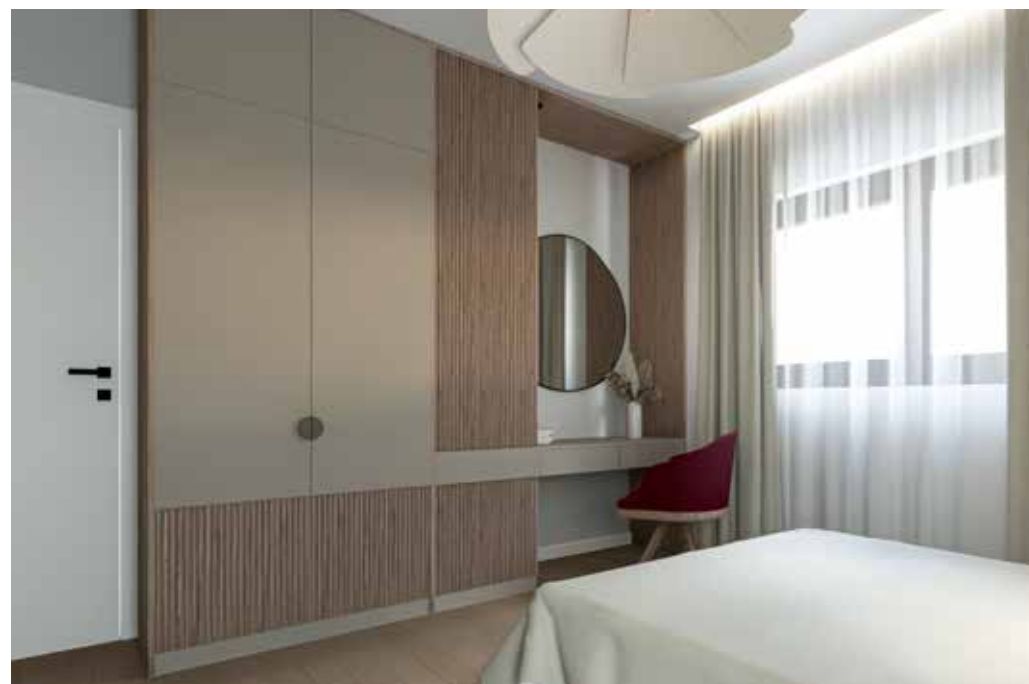
Energetski razred: A+







Prikazani vizuali interijera su ilustrativne prirode. Stanovi se prodaju prema sistemu "ključ u ruke" te nisu opremljeni prikazanim namještajem i dekoracijama.



Prikazani vizuali interijera su ilustrativne prirode. Stanovi se prodaju prema sistemu "ključ u ruke" te nisu opremljeni prikazanim namještajem i dekoracijama.



garažna parking mjesta

NETO POVRŠINA (M2)		NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
GPM01	17.69	8.85
GPM02	15.86	7.93
GPM03	18.15	9.08
GPM04	18.15	9.08
GPM05	18.30	9.15
GPM06	18.30	9.15
GPM07	18.30	9.15
GPM08	18.30	9.15
GPM09	13.73	6.87
GPM10	13.73	6.87
GPM11	13.73	6.87
GPM12	13.73	6.87
GPM13	13.73	6.87
GPM14	13.73	6.87
GPM15	19.82	9.91
GPM16	17.69	8.85
GPM17	17.69	8.85
GPM18	15.86	7.93
GPM19	20.74	10.37
GPM20	16.53	8.27
GPM21	17.12	8.56
GPM22	28.26	14.13
GPM23	17.98	8.99
GPM24	17.98	8.99

...

NETO POVRŠINA (M2)		NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
GPM25	24.10	12.05
GPM26	18.55	9.28
GPM27	18.55	9.28
GPM28	18.55	9.28
GPM29	18.55	9.28
GPM30	18.39	9.20
GPM31	18.45	9.23
GPM32	24.18	12.09
GPM33	23.79	11.90
GPM34	18.15	9.08
GPM35	18.09	9.05
GPM36	18.25	9.13
GPM37	18.25	9.13
GPM38	18.25	9.13
GPM39	18.30	9.15
GPM40	18.22	9.11
GPM41	18.22	9.11
GPM42	22.56	11.28
GPM43	18.15	9.08
GPM44	18.25	9.13
GPM45	31.31	15.66
GPM46	33.38	16.69
GPM47	21.65	10.83
GPM48	21.72	10.86



spremišta

NETO POVRŠINA (M2)		NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
SPR01	3.05	1.53
SPR02	3.00	1.50
SPR03	3.00	1.50
SPR04	3.00	1.50
SPR05	5.07	2.54
SPR06	5.86	2.93
SPR07	3.94	1.97
SPR08	6.14	3.07





vrtovi

	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
VRT1	13.75	3.44
VRT2	13.75	3.44
VRT3	13.75	3.44
VRT4	13.75	3.44
VRT5	13.75	3.44
VRT6	13.75	3.44
VRT7	13.75	3.44
VRT8	13.75	3.44
VRT9	13.75	3.44
VRT10	13.75	3.44
VRT11	13.75	3.44
VRT12	13.75	3.44
VRT13	13.75	3.44
VRT14	13.75	3.44

garažna mjesta

	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
GM01	21.55	16.16
GM02	21.30	15.98
GM03	21.30	15.98
GM04	17.69	13.27
GM05	17.69	13.27
GM06	17.69	13.27
GM07	17.69	13.27
GM08	17.99	13.49
GM09	17.99	13.49
GM10	18.00	13.50
GM11	18.00	13.50
GM12	17.85	13.39
GM13	17.85	13.39
GM14	17.85	13.39
GM15	17.85	13.39
GM16	16.73	12.55
GM17	16.38	12.29
GM18	17.73	13.30
GM19	17.73	13.30
GM20	17.66	13.25
GM21	17.66	13.25
GM22	18.00	13.50
GM23	18.00	13.50
GM24	19.50	14.63
GM25	17.40	13.05
GM26	17.40	13.05
GM27	18.00	13.50
GM28	18.00	13.50

spremišta

	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
SPR09	3.35	1.68
SPR10	3.35	1.68
SPR11	3.41	1.71
SPR12	3.47	1.74
SPR13	3.41	1.71
SPR14	6.99	3.50
SPR15	7.02	3.51
SPR16	5.82	2.91
SPR17	3.47	1.74
SPR18	3.41	1.71
SPR19	3.35	1.68
SPR20	3.35	1.68
SPR21	3.41	1.71
SPR22	4.58	2.29
SPR23	4.53	2.27
SPR24	4.53	2.27
SPR25	3.23	1.62
SPR26	5.82	2.91
SPR27	7.02	3.51
SPR28	6.89	3.45
SPR29	3.41	1.71
SPR30	3.23	1.62
SPR31	4.53	2.27
SPR32	4.53	2.27
SPR33	4.58	2.29

	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
SPR34	4.70	2.35
SPR35	3.35	1.68
SPR36	3.29	1.65
SPR37	3.29	1.65
SPR38	3.35	1.68
SPR39	3.47	1.74
SPR40	3.41	1.71
SPR41	3.41	1.71
SPR42	4.55	2.28
SPR43	6.00	3.00
SPR44	5.29	2.65
SPR45	12.51	6.26
SPR46	5.29	2.65
SPR47	4.70	2.35
SPR48	3.90	1.95
SPR49	6.21	3.11

vanjska parking mjesta

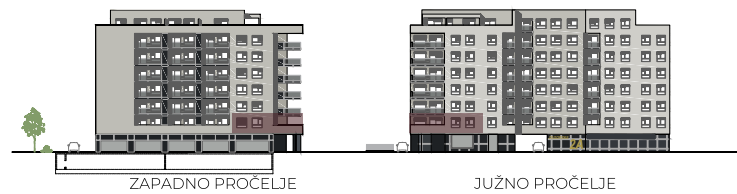
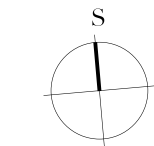
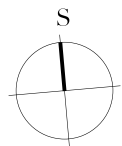
	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
PM01	14.25	3.56
PM02	14.25	3.56
PM03	14.25	3.56
PM04	14.25	3.56
PM05	14.25	3.56
PM06	14.25	3.56
PM07	14.25	3.56
PM08	14.25	3.56
PM09	14.25	3.56
PM10	14.25	3.56
PM11	14.25	3.56
PM12	15.96	3.99





A1

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.04	7.04
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.82	25.82
3	SOBA	14.95	14.95
4	KUPAONICA	4.99	4.99
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	52.80	52.80
5	LOGGIA	4.49	3.37
-	STAN A1 UKUPNO	57.29	56.17



B1

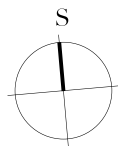
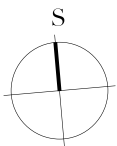
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.88	4.88
2	HODNIK	6.82	6.82
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	30.89	30.89
4	SOBA1	8.55	8.55
5	SOBA2	11.90	11.90
6	SOBA3	10.07	10.07
7	KUPAONICA1	4.00	4.00
8	KUPAONICA2	4.96	4.96
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	82.07	82.07
9	LOGGIA	19.15	14.36
-	STAN B1 UKUPNO	101.22	96.43



C1



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.32	21.32
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.03	5.03
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.16	45.16
6	LOGGIA	10.00	7.50
-	STAN C1 UKUPNO	55.16	52.66



D1



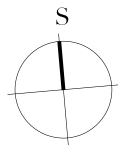
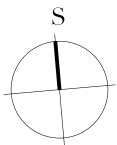
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.34	21.34
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.03	5.03
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.18	45.18
6	LOGGIA	10.17	7.63
-	STAN D1 UKUPNO	55.35	52.81



E1



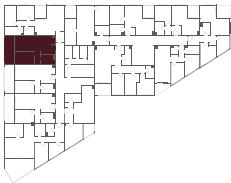
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.29	5.29
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	22.02	22.02
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.03	5.03
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.85	45.85
6	LOGGIA	10.17	7.63
-	STAN E1 UKUPNO	56.02	53.48



F1

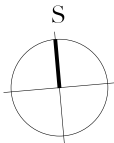
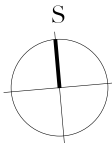


	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	3.55	3.55
2	HODNIK	4.46	4.46
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.41	27.41
4	SOBA1	10.23	10.23
5	SOBA2	10.10	10.10
6	KUPAONICA1	2.98	2.98
7	KUPAONICA2	5.56	5.56
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	64.29	64.29
8	LOGGIA	4.51	3.38
-	STAN F1 UKUPNO	68.80	67.67



APG1

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.59	5.59
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.95	27.95
3	SOBA1	12.43	12.43
4	SOBA2	11.13	11.13
5	KUPAONICA	4.91	4.91
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62.01	62.01
6	LOGGIA	4.47	3.35
-	APARTMAN G1 UKUPNO	66.48	65.36



APH1

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	3.07	3.07
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.14	25.14
3	SOBA	10.89	10.89
4	KUPAONICA	5.46	5.46
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	44.56	44.56
5	LOGGIA	4.47	3.35
-	APARTMAN H1 UKUPNO	49.03	47.91



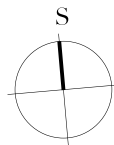
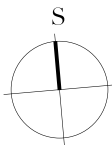
API1



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	5.92	5.92
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	23.36	23.36
3	SOBA	11.04	11.04
4	KUPAONICA	5.09	5.09
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.41	45.41
5	LOGGIA	4.47	3.35
-	APARTMAN I1 UKUPNO	49.88	48.76



SJEVERNO PROČELJE



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.00	4.00
2	HODNIK	4.95	4.95
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	22.69	22.69
4	SOBA1	11.76	11.76
5	SOBA2	9.25	9.25
6	KUPAONICA	4.77	4.77
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57.42	57.42
7	LOGGIA	5.65	4.24
-	APARTMAN J1 UKUPNO	63.07	61.66



SJEVERNO PROČELJE

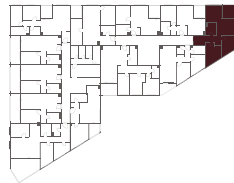


ISTOČNO PROČELJE



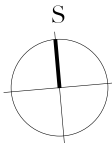
JUŽNO PROČELJE

APJ1

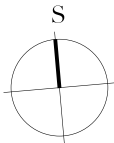


APK1

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	6.48	6.48
2	IZBA	1.95	1.95
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	24.19	24.19
4	SOBA1	10.53	10.53
5	SOBA2	9.90	9.90
6	KUPAONICA	4.26	4.26
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57.31	57.31
7	LOGGIA	3.83	2.87
-	APARTMAN K1 UKUPNO	61.14	60.18



JUŽNO PROČELJE



JUŽNO PROČELJE

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	6.73	6.73
2	HODNIK	9.49	9.49
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.13	27.13
4	SOBA1	11.56	11.56
5	SOBA2	11.66	11.66
6	SOBA3	10.39	10.39
7	KUPAONICA1	5.90	5.90
8	KUPAONICA2	3.84	3.84
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	86.70	86.70
9	LOGGIA	6.31	4.73
-	APARTMAN L1 UKUPNO	93.01	91.43

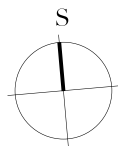
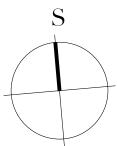
APL1





A2

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.04	7.04
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.87	25.87
3	SOBA	14.95	14.95
4	KUPAONICA	4.99	4.99
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	52.85	52.85
5	LOGGIA	5.10	3.83
-	STAN A2 UKUPNO	57.95	56.68



B2

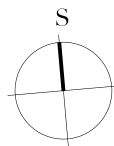
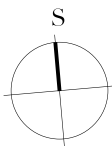
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.88	4.88
2	HODNIK	6.82	6.82
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	30.98	30.98
4	SOBA1	8.55	8.55
5	SOBA2	11.90	11.90
6	SOBA3	10.07	10.07
7	KUPAONICA1	4.05	4.05
8	KUPAONICA2	5.01	5.01
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	82.26	82.26
9	LOGGIA	20.38	15.29
-	STAN B2 UKUPNO	102.64	97.55



C2



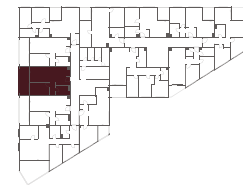
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.28	21.28
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.22	45.22
6	LOGGIA	10.73	8.05
-	STAN C2 UKUPNO	55.95	53.27



D2



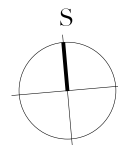
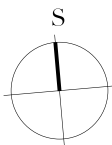
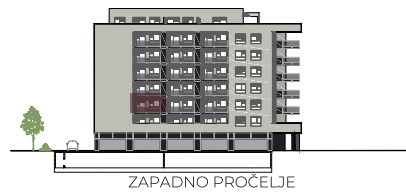
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.31	21.31
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.25	45.25
6	LOGGIA	10.90	8.18
-	STAN D2 UKUPNO	56.15	53.43



E2



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.29	5.29
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	22.00	22.00
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.93	45.93
6	LOGGIA	10.90	8.18
-	STAN E2 UKUPNO	56.83	54.11



F2

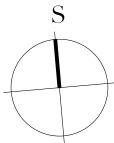
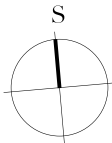


	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	3.55	3.55
2	HODNIK	4.46	4.46
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.41	27.41
4	SOBA1	10.23	10.23
5	SOBA2	10.10	10.10
6	KUPAONICA1	3.17	3.17
7	KUPAONICA2	5.65	5.65
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	64.57	64.57
8	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN F2 UKUPNO	69.53	68.29



APG2

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.59	5.59
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.95	27.95
3	SOBA1	12.43	12.43
4	SOBA2	11.13	11.13
5	KUPAONICA	5.00	5.00
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62.10	62.10
6	LOGGIA	4.96	3.72
-	APARTMAN G2 UKUPNO	67.06	65.82



APH2

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	3.07	3.07
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.11	25.11
3	SOBA	10.90	10.90
4	KUPAONICA	5.46	5.46
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	44.54	44.54
5	LOGGIA	4.96	3.72
-	APARTMAN H2 UKUPNO	49.50	48.26

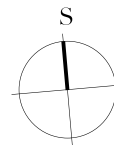
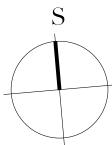


API2



SJEVERNO PROČELJE

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	5,94	5,94
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	23,34	23,34
3	SOBA	11,04	11,04
4	KUPAONICA	5,18	5,18
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45,50	45,50
5	LOGGIA	4,96	3,72
-	APARTMAN I2 UKUPNO	50,46	49,22



SJEVERNO PROČELJE



ISTOČNO PROČELJE



JUŽNO PROČELJE



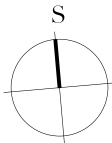
APJ2



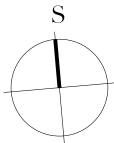
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4,00	4,00
2	HODNIK	4,95	4,95
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	22,69	22,69
4	SOBA1	11,76	11,76
5	SOBA2	9,25	9,25
6	KUPAONICA	4,77	4,77
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57,42	57,42
7	LOGGIA	6,65	4,99
-	APARTMAN J2 UKUPNO	64,07	62,41

APK2

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	6.48	6.48
2	IZBA	2.02	2.02
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	24.18	24.18
4	SOBA1	10.53	10.53
5	SOBA2	9.90	9.90
6	KUPAONICA	4.48	4.48
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57.59	57.59
7	LOGGIA	4.34	3.26
-	APARTMAN K2 UKUPNO	61.93	60.85



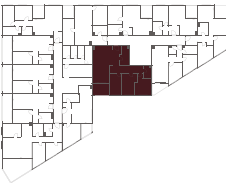
JUŽNO PROČELJE



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	6.73	6.73
2	HODNIK	9.49	9.49
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.10	27.10
4	SOBA1	11.56	11.56
5	SOBA2	11.66	11.66
6	SOBA3	10.39	10.39
7	KUPAONICA1	5.99	5.99
8	KUPAONICA2	3.87	3.87
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	86.79	86.79
9	LOGGIA	6.72	5.04
-	APARTMAN L2 UKUPNO	93.51	91.83



JUŽNO PROČELJE

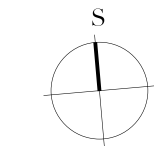
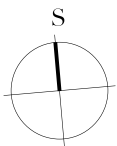


APL2



A3

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.04	7.04
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.82	25.82
3	SOBA	14.95	14.95
4	KUPAONICA	4.99	4.99
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	52.80	52.80
5	LOGGIA	5.10	3.83
-	STAN A3 UKUPNO	57.90	56.63



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.88	4.88
2	HODNIK	6.82	6.82
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	30.94	30.94
4	SOBA1	8.55	8.55
5	SOBA2	11.90	11.90
6	SOBA3	10.07	10.07
7	KUPAONICA1	4.05	4.05
8	KUPAONICA2	5.01	5.01
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	82.22	82.22
9	LOGGIA	20.38	15.29
-	STAN B3 UKUPNO	102.60	97.51

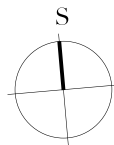
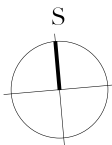
B3



C3



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.28	21.28
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.22	45.22
6	LOGGIA	10.73	8.05
-	STAN C3 UKUPNO	55.95	53.27



D3



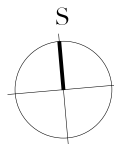
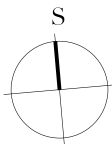
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.31	21.31
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.25	45.25
6	LOGGIA	10.90	8.18
-	STAN D3 UKUPNO	56.15	53.43



E3



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.29	5.29
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG.+ KUHINJA	22.00	22.00
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.93	45.93
6	LOGGIA	10.90	8.18
-	STAN E3 UKUPNO	56.83	54.11



F3

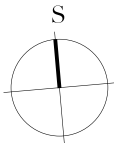
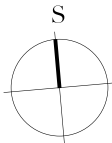


	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	3.55	3.55
2	HODNIK	4.46	4.46
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.38	27.38
4	SOBA1	10.23	10.23
5	SOBA2	10.10	10.10
6	KUPAONICA1	3.17	3.17
7	KUPAONICA2	5.65	5.65
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	64.54	64.54
8	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN F3 UKUPNO	69.50	68.26



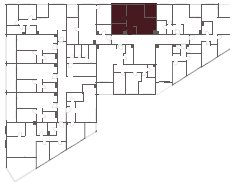
APG3

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.59	5.59
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.95	27.95
3	SOBA1	12.43	12.43
4	SOBA2	11.13	11.13
5	KUPAONICA	5.00	5.00
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62.10	62.10
6	LOGGIA	4.96	3.72
-	APARTMAN G3 UKUPNO	67.06	65.82



APH3

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	3.07	3.07
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.07	25.07
3	SOBA	10.90	10.90
4	KUPAONICA	5.46	5.46
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	44.50	44.50
5	LOGGIA	4.96	3.72
-	APARTMAN H3 UKUPNO	49.46	48.22



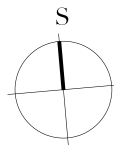
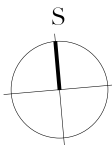
API3



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	5.94	5.94
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	23.29	23.29
3	SOBA	11.04	11.04
4	KUPAONICA	5.18	5.18
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.45	45.45
5	LOGGIA	4.96	3.72
-	APARTMAN I3 UKUPNO	50.41	49.17



SJEVERNO PROČELJE



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.00	4.00
2	HODNIK	4.95	4.95
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	22.69	22.69
4	SOBA1	11.76	11.76
5	SOBA2	9.25	9.25
6	KUPAONICA	4.77	4.77
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57.42	57.42
7	LOGGIA	6.65	4.99
-	APARTMAN J3 UKUPNO	64.07	62.41



SJEVERNO PROČELJE

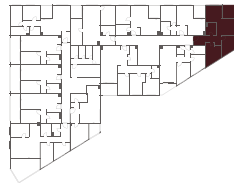


ISTOČNO PROČELJE



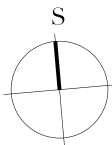
JUŽNO PROČELJE

APJ3

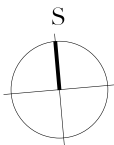


APK3

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	6.48	6.48
2	IZBA	2.02	2.02
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	24.18	24.18
4	SOBA1	10.53	10.53
5	SOBA2	9.90	9.90
6	KUPAONICA	4.48	4.48
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57.59	57.59
7	LOGGIA	4.34	3.26
-	APARTMAN K3 UKUPNO	61.93	60.85



JUŽNO PROČELJE



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	6.73	6.73
2	HODNIK	9.49	9.49
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.10	27.10
4	SOBA1	11.56	11.56
5	SOBA2	11.66	11.66
6	SOBA3	10.39	10.39
7	KUPAONICA1	5.99	5.99
8	KUPAONICA2	3.87	3.87
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	86.79	86.79
9	LOGGIA	6.72	5.04
-	APARTMAN L3 UKUPNO	93.51	91.83



JUŽNO PROČELJE

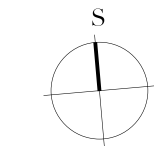
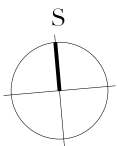
APL3





A4

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.04	7.04
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.82	25.82
3	SOBA	14.95	14.95
4	KUPAONICA	5.02	5.02
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	52.83	52.83
5	LOGGIA	5.10	3.83
-	STAN A4 UKUPNO	57.93	56.66



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.88	4.88
2	HODNIK	6.82	6.82
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	30.94	30.94
4	SOBA1	8.55	8.55
5	SOBA2	11.90	11.90
6	SOBA3	10.07	10.07
7	KUPAONICA1	4.01	4.01
8	KUPAONICA2	5.01	5.01
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	82.18	82.18
9	LOGGIA	20.38	15.29
-	STAN B4 UKUPNO	102.56	97.47



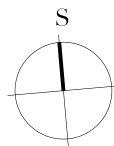
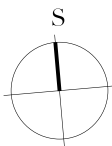
B4



C4



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.21	21.21
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.15	45.15
6	LOGGIA	10.73	8.05
-	STAN C4 UKUPNO	55.88	53.20



D4



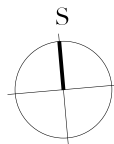
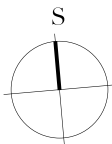
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.23	21.23
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.17	45.17
6	LOGGIA	10.90	8.18
-	STAN D4 UKUPNO	56.07	53.35



E4



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.29	5.29
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.93	21.93
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.86	45.86
6	LOGGIA	10.90	8.18
-	STAN E4 UKUPNO	56.76	54.04



F4

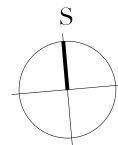
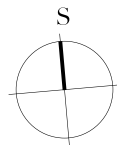


	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	3.55	3.55
2	HODNIK	4.46	4.46
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.38	27.38
4	SOBA1	10.23	10.23
5	SOBA2	10.10	10.10
6	KUPAONICA1	3.17	3.17
7	KUPAONICA2	5.59	5.59
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	64.48	64.48
8	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN F4 UKUPNO	69.44	68.20



G4

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.59	5.59
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.95	27.95
3	SOBA1	12.43	12.43
4	SOBA2	11.13	11.13
5	KUPAONICA	4.94	4.94
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62.04	62.04
6	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN G4 UKUPNO	67.00	65.76



H4

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	3.07	3.07
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.07	25.07
3	SOBA	10.90	10.90
4	KUPAONICA	5.46	5.46
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	44.50	44.50
5	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN H4 UKUPNO	49.46	48.22



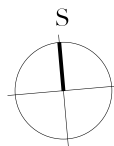
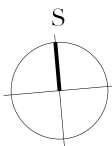
I4



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	5.94	5.94
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	23.29	23.29
3	SOBA	11.04	11.04
4	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.40	45.40
5	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN I4 UKUPNO	50.36	49.12



SJEVERNO PROČELJE



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.00	4.00
2	HODNIK	4.95	4.95
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	22.69	22.69
4	SOBA1	11.76	11.76
5	SOBA2	9.25	9.25
6	KUPAONICA	4.77	4.77
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57.42	57.42
7	LOGGIA	6.65	4.99
-	STAN J4 UKUPNO	64.07	62.41



SJEVERNO PROČELJE



ISTOČNO PROČELJE



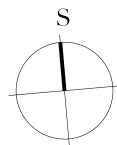
JUŽNO PROČELJE

J4

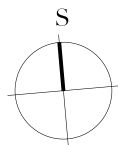


K4

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	6.48	6.48
2	IZBA	1.97	1.97
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	24.10	24.10
4	SOBA1	10.53	10.53
5	SOBA2	9.90	9.90
6	KUPAONICA	4.45	4.45
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57.43	57.43
7	LOGGIA	4.34	3.26
-	STAN K4 UKUPNO	61.77	60.69



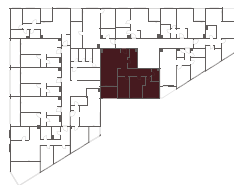
JUŽNO PROČELJE



JUŽNO PROČELJE

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	6.73	6.73
2	HODNIK	9.49	9.49
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.06	27.06
4	SOBA1	11.56	11.56
5	SOBA2	11.66	11.66
6	SOBA3	10.39	10.39
7	KUPAONICA1	5.93	5.93
8	KUPAONICA2	3.87	3.87
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	86.69	86.69
9	LOGGIA	6.72	5.04
-	STAN L4 UKUPNO	93.41	91.73

L4

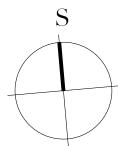
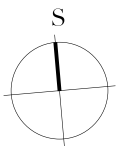


5



A5

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.04	7.04
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.76	25.76
3	SOBA	14.95	14.95
4	KUPAONICA	5.02	5.02
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	52.77	52.77
5	LOGGIA	5.10	3.83
-	STAN A5 UKUPNO	57.87	56.60



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.88	4.88
2	HODNIK	6.82	6.82
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	30.89	30.89
4	SOBA1	8.55	8.55
5	SOBA2	11.90	11.90
6	SOBA3	10.07	10.07
7	KUPAONICA1	4.05	4.05
8	KUPAONICA2	5.01	5.01
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	82.17	82.17
9	LOGGIA	20.38	15.29
-	STAN B5 UKUPNO	102.55	97.46

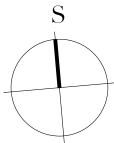
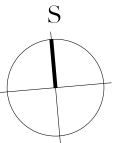
B5



C5



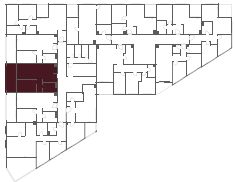
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.21	21.21
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.15	45.15
6	LOGGIA	10.73	8.05
-	STAN C5 UKUPNO	55.88	53.20



D5



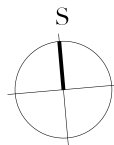
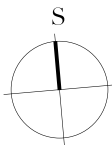
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.23	21.23
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.17	45.17
6	LOGGIA	10.90	8.18
-	STAN D5 UKUPNO	56.07	53.35



E5



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.29	5.29
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.93	21.93
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.86	45.86
6	LOGGIA	10.90	8.18
-	STAN E5 UKUPNO	56.76	54.04



F5

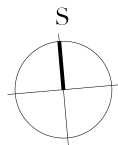
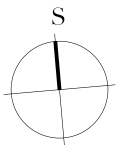


	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	3.55	3.55
2	HODNIK	4.46	4.46
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.38	27.38
4	SOBA1	10.23	10.23
5	SOBA2	10.10	10.10
6	KUPAONICA1	3.17	3.17
7	KUPAONICA2	5.65	5.65
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	64.54	64.54
8	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN F5 UKUPNO	69.50	68.26



G5

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.59	5.59
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.95	27.95
3	SOBA1	12.43	12.43
4	SOBA2	11.13	11.13
5	KUPAONICA	5.00	5.00
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62.10	62.10
6	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN G5 UKUPNO	67.06	65.82



H5

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	3.07	3.07
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.07	25.07
3	SOBA	10.90	10.90
4	KUPAONICA	5.46	5.46
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	44.50	44.50
5	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN H5 UKUPNO	49.46	48.22



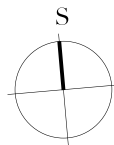
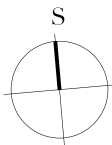
I5



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	5.94	5.94
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	23.29	23.29
3	SOBA	11.04	11.04
4	KUPAONICA	5.18	5.18
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.45	45.45
5	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN I5 UKUPNO	50.41	49.17



SJEVERNO PROČELJE



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.00	4.00
2	HODNIK	4.95	4.95
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	22.69	22.69
4	SOBA1	11.76	11.76
5	SOBA2	9.25	9.25
6	KUPAONICA	4.77	4.77
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57.42	57.42
7	LOGGIA	6.65	4.99
-	STAN J5 UKUPNO	64.07	62.41



SJEVERNO PROČELJE



ISTOČNO PROČELJE



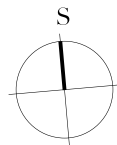
JUŽNO PROČELJE

J5



K5

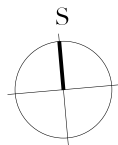
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	6.48	6.48
2	IZBA	2.02	2.02
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	24.10	24.10
4	SOBA1	10.53	10.53
5	SOBA2	9.90	9.90
6	KUPAONICA	4.45	4.45
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57.48	57.48
7	LOGGIA	4.34	3.26
-	STAN K5 UKUPNO	61.82	60.74



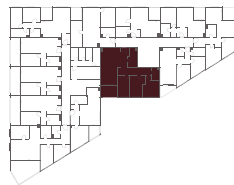
JUŽNO PROČELJE

L5

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	6.73	6.73
2	HODNIK	9.49	9.49
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.06	27.06
4	SOBA1	11.56	11.56
5	SOBA2	11.66	11.66
6	SOBA3	10.39	10.39
7	KUPAONICA1	5.93	5.93
8	KUPAONICA2	3.87	3.87
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	86.69	86.69
9	LOGGIA	6.72	5.04
-	STAN L5 UKUPNO	93.41	91.73



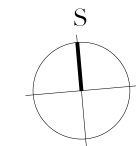
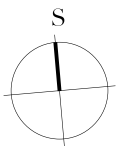
JUŽNO PROČELJE





A6

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.04	7.04
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.76	25.76
3	SOBA	14.95	14.95
4	KUPAONICA	5.02	5.02
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	52.77	52.77
5	LOGGIA	5.10	3.83
-	STAN A6 UKUPNO	57.87	56.60



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.88	4.88
2	HODNIK	6.82	6.82
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	30.89	30.89
4	SOBA1	8.55	8.55
5	SOBA2	11.90	11.90
6	SOBA3	10.07	10.07
7	KUPAONICA1	4.05	4.05
8	KUPAONICA2	5.01	5.01
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	82.17	82.17
9	LOGGIA	20.38	15.29
-	STAN B6 UKUPNO	102.55	97.46

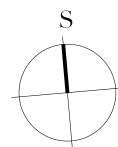
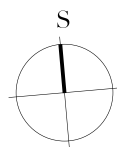


B6

C6



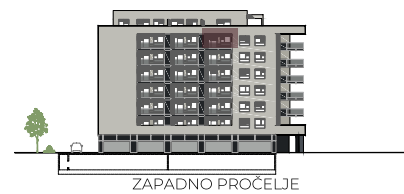
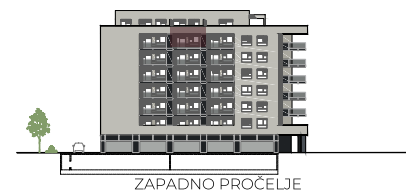
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.21	21.21
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.15	45.15
6	LOGGIA	10.73	8.05
-	STAN C6 UKUPNO	55.88	53.20



D6



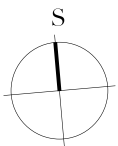
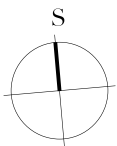
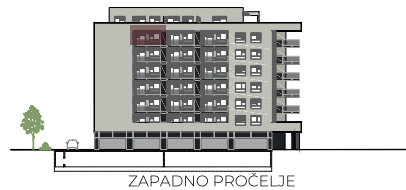
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.23	21.23
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.17	45.17
6	LOGGIA	10.90	8.18
-	STAN D6 UKUPNO	56.07	53.35



E6



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.29	5.29
2	DEGAŽMAN	3.01	3.01
3	DNEV,BORAVAK + BLAG.+ KUHINJA	21.93	21.93
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.13	5.13
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.86	45.86
6	LOGGIA	10.90	8.18
-	STAN E6 UKUPNO	56.76	54.04



F6

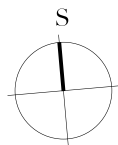
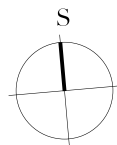


	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	3.55	3.55
2	HODNIK	4.46	4.46
3	DNEV,BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.38	27.38
4	SOBA1	10.23	10.23
5	SOBA2	10.10	10.10
6	KUPAONICA1	3.17	3.17
7	KUPAONICA2	5.65	5.65
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	64.54	64.54
8	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN F6 UKUPNO	69.50	68.26



G6

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.59	5.59
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.95	27.95
3	SOBA1	12.43	12.43
4	SOBA2	11.13	11.13
5	KUPAONICA	5.00	5.00
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	62.10	62.10
6	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN G6 UKUPNO	67.06	65.82



H6

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	3.07	3.07
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	25.07	25.07
3	SOBA	10.90	10.90
4	KUPAONICA	5.46	5.46
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	44.50	44.50
5	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN H6 UKUPNO	49.46	48.22



SJEVERNO PROČELJE



SJEVERNO PROČELJE



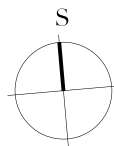
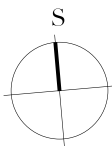
I6



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	5.94	5.94
2	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	23.29	23.29
3	SOBA	11.04	11.04
4	KUPAONICA	5.18	5.18
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.45	45.45
5	LOGGIA	4.96	3.72
-	STAN I6 UKUPNO	50.41	49.17



SJEVERNO PROČELJE



SJEVERNO PROČELJE

ISTOČNO PROČELJE

JUŽNO PROČELJE

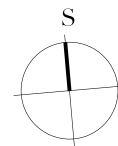
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.00	4.00
2	HODNIK	4.95	4.95
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	22.69	22.69
4	SOBA1	11.76	11.76
5	SOBA2	9.25	9.25
6	KUPAONICA	4.77	4.77
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57.42	57.42
7	LOGGIA	6.65	4.99
-	STAN J6 UKUPNO	64.07	62.41

J6

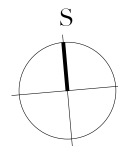


K6

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	6.48	6.48
2	IZBA	2.02	2.02
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	24.10	24.10
4	SOBA1	10.53	10.53
5	SOBA2	9.90	9.90
6	KUPAONICA	4.45	4.45
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	57.48	57.48
7	LOGGIA	4.34	3.26
-	STAN K6 UKUPNO	61.82	60.74



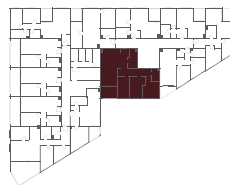
JUŽNO PROČELJE



JUŽNO PROČELJE

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	6.73	6.73
2	HODNIK	9.49	9.49
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.06	27.06
4	SOBA1	11.56	11.56
5	SOBA2	11.66	11.66
6	SOBA3	10.39	10.39
7	KUPAONICA1	5.93	5.93
8	KUPAONICA2	3.87	3.87
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	86.69	86.69
9	LOGGIA	6.72	5.04
-	STAN L6 UKUPNO	93.41	91.73

L6

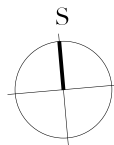
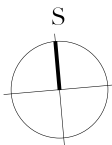




A7



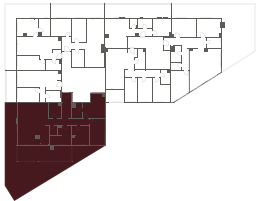
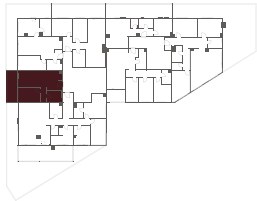
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	7.85	7.85
2	DEGAŽMAN	9.06	9.06
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	44.06	44.06
4	IZBA	2.68	2.68
5	SOBA1	10.97	10.97
6	SOBA2	13.74	13.74
7	SOBA3	15.42	15.42
8	RADNA SOBA	11.19	11.19
9	KUPAONICA1	5.97	5.97
10	KUPAONICA2	4.41	4.41
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	125.35	125.35
11	NATKRIVENA TERASA	30.08	15.04
12	NENATKRIVENA TERASA	77.88	19.47
-	STAN A7 UKUPNO	233.31	159.86



B7

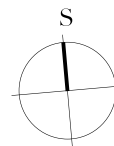
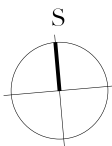
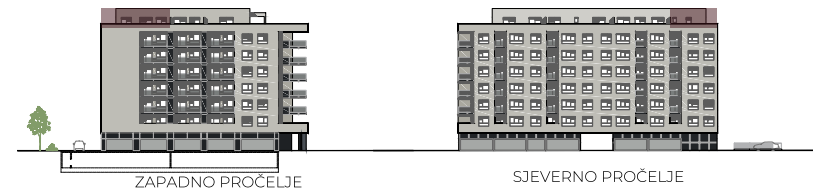


	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.30	5.30
2	DEGAŽMAN	2.97	2.97
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	21.13	21.13
4	SOBA	10.50	10.50
5	KUPAONICA	5.20	5.20
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.10	45.10
6	NENATKRIVENA TERASA	10.32	2.58
-	STAN B7 UKUPNO	55.42	47.68



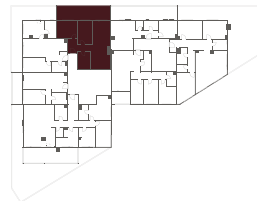
C7

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	2.57	2.57
2	DNEV,BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	26.59	26.59
3	SOBA1	12.50	12.50
4	SOBA2	12.37	12.37
5	KUPAONICA1	4.76	4.76
6	KUPAONICA2	5.96	5.96
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	64.75	64.75
7	NENATKRIVENA TERASA	36.88	9.22
-	STAN C7 UKUPNO	101.63	73.97



D7

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.28	4.28
2	DNEV,BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	33.66	33.66
3	SOBA1	12.07	12.07
4	SOBA2	11.12	11.12
5	KUPAONICA	6.68	6.68
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	67.81	67.81
6	LOGGIA	23.68	5.92
-	STAN D7 UKUPNO	91.49	73.73



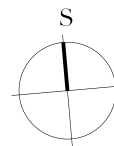
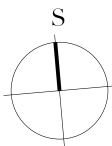
E7



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	5.73	5.73
2	DNEV,BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	22.60	22.60
3	IZBA	2.37	2.37
4	SOBA	10.42	10.42
5	KUPAONICA	4.31	4.31
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	45.43	45.43
6	LOGGIA	28.80	7.20
-	STAN E7 UKUPNO	74.23	52.63



SJEVERNO PROČELJE



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	14.18	14.18
2	DEGAŽMAN	5.53	5.53
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	35.76	35.76
4	IZBA	2.48	2.48
5	SOBA1	14.62	14.62
6	SOBA2	14.59	14.59
7	SOBA3	15.82	15.82
8	KUPAONICA1	4.69	4.69
9	KUPAONICA2	4.91	4.91
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	112.58	112.58
10	NENATKRIVENA TERASA	85.43	21.36
-	STAN F7 UKUPNO	198.01	133.94

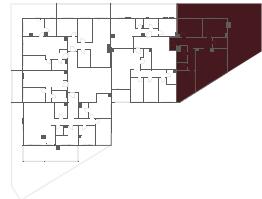


ISTOČNO PROČELJE

JUŽNO PROČELJE

SJEVERNO PROČELJE

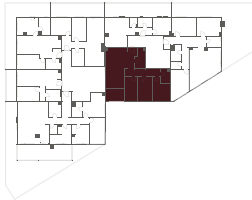
F7



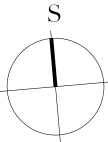
G7



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	6.79	6.79
2	DEGAŽMAN	9.38	9.38
3	DNEV.BORAVAK + BLAG. + KUHINJA	27.04	27.04
4	SOBA1	10.46	10.46
5	SOBA2	11.55	11.55
6	SOBA3	12.02	12.02
7	KUPAONICA1	5.93	5.93
8	KUPAONICA2	4.02	4.02
-	UKUPNO ZATVORENI PROSTOR	87.19	87.19
9	LOGGIA	6.71	5.03
-	STAN G7 UKUPNO	93.90	92.22



JUŽNO PROČELJE





info@timax.hr

+385 1 2750 943

www.timax.hr



Agencija za nekretnine Timax, kao ekskluzivni prodajni partner projekta *LATERRA*, pruža Vam cjelovitu podršku pri svakom koraku do Vašeg novog doma. Naš stručni tim posvećen je stvaranju rješenja skrojenih prema Vašim potrebama, od inicijalnih savjeta do završetka kupoprodajnog procesa. S dubokim poznavanjem lokalnog tržišta i širokom mrežom kontakata, garantiramo transparentnost, profesionalnost i potpuno zadovoljstvo naših klijenata te tako osiguravamo uspješno poslovanje na tržištu nekretnina. Naša usluga posredovanja za kupce u projektu *LATERRA* je besplatna, bez naplate agencijske provizije.

info@latererra.hr

www.latererra.hr

+385 95 114 1991



LATERRA
Modern Living