



BREZZA

Family Apartments





BR
EZ
ZA



O PROJEKTU

Brezza je novi stambeni projekt koji donosi 24 pažljivo osmišljena stana namijenjena svima koji cijene kvalitetno, mirno i ugodno stanovanje u neposrednoj blizini Zagreba. Projekt je smješten na pomno odabranoj, iznimno tihoj lokaciji u Brezovici – razvijenom i zelenilom okruženom dijelu grada koji na suvremen način spaja prednosti urbanog života s mirom prirodnog ambijenta.

Promišljen raspored etaža i funkcionalni tlocrti stanova omogućuju optimalno korištenje prostora, uz visoku razinu privatnosti i svakodnevnog komfora. Svaki detalj projektiran je s ciljem stvaranja kvalitetnog životnog prostora prilagođenog modernom načinu života. Projektom je definirana ugradnja isključivo kvalitetnih materijala i suvremenih tehničkih rješenja koja osiguravaju visoki standard stanovanja. Okruženje s brojnim zelenim površinama dodatno naglašava sklad između urbane arhitekture i prirode te pruža ugodan prostor za život, odmor i rekreaciju.

Brezovica, prepoznata po očuvanoj prirodi i mirnom karakteru, nudi idealan ambijent za obiteljski život, svakodnevne aktivnosti i boravak na otvorenom. Projekt Brezza predstavlja skladnu cjelinu koja uspješno objedinjuje modernu arhitekturu, funkcionalnost i atraktivnu lokaciju – idealan izbor za sve koji traže moderan, kvalitetan i ugodan životni prostor u jednom od najpoželjnijih dijelova šireg zagrebačkog područja.

24

stana

30

vanjskih parking mjesta





LOKACIJA



450 m

ZET autobusna
stanica



950 m

Mandis-pharm
ljekarna



1000 m

Trgovina
Konzum



1000 m

HP -
poštanski ured



1000 m

Dom zdravlja
Brezovica



1100 m

NK
Brezovica



1100 m

Dječji park
Brezovica



1100 m

Street work-
out Brezovica



1100 m

Osnovna škola
Brezovica



1200 m

Dječji vrtić
Breza



1300 m

Ribnjak
Brezovica



LOKACIJA

Smještena u južnom dijelu Zagreba, Brezovica se posljednjih godina sve jasnije profilira kao jedno od najugodnijih mjesta za stanovanje u neposrednoj blizini grada, koje nudi skladan spoj mirnog obiteljskog života u prirodnom okruženju i dobre prometne povezanosti s gradom. Mirne ulice, zelene površine i osjećaj sigurnosti stvaraju ugodno okruženje idealno za svakodnevni život, dok blizina glavnih prometnica omogućuje brz i jednostavan pristup ključnim gradskim sadržajima.

Ovo ugodno naselje svojim stanovnicima pruža osjećaj mira i izdvojenosti od gradske gužve, uz istodobnu dostupnost svih važnih urbanih sadržaja. Upravo takav balans posebno cijene oni koji traže dugoročnu kvalitetu stanovanja, osjećaj doma i mir, bez odricanja od povezanosti s gradom.

Područje je bogato zelenim površinama, parkovima, šumarcima i prostorima za rekreaciju, što ga čini izvrsnim izborom za obitelji, opuštajuće šetnje i boravak na svježem zraku, a ujedno stvara ugodnu i prirodnu svakodnevnu životnu atmosferu.

U neposrednoj blizini stambenog projekta Brezza nalaze se važni sadržaji koji omogućuju ugodan i praktičan svakodnevni život, poput osnovne škole, dječjeg vrtića, sportsko-rekreativnih sadržaja, ambulate, ljekarne, javnog prijevoza, poštanskog ureda i trgovina, što lokaciju čini posebno pogodnom za obiteljski život.

Zahvaljujući blizini glavnih prometnica i dobro organiziranom javnom prijevozu, naselje je izvrsno povezano s ostatkom Zagreba i okolnim područjima. Razvijena komunalna i prometna infrastruktura omogućuje jednostavno i brzo kretanje prema svim dijelovima grada.



*„Okruženi prirodom,
povezani sa svime
što vam je bitno”*

PROMETNA POVEZANOST

Uz mirno okruženje i prirodno zelenilo, Brezovica se ističe i izvrsnom prometnom povezanošću s užim središtem Zagreba i ostalim gradskim četvrtima. Vožnjom osobnim vozilom lako se dolazi do važnih prometnih pravaca poput Jadranske avenije i Avenije Dubrovnik, dok se u neposrednoj blizini nalaze i priključci na zagrebačku obilaznicu, što olakšava putovanje prema svim krajevima Hrvatske. Javne prijevozne linije (ZET) Brezovicu povezuju s tramvajskom mrežom i ključnim gradskim zonama.

BLIZINA SADRŽAJA

Stanovnicima Brezovice prednost življenja osigurava okruženje u kojem su svi važni svakodnevni sadržaji lako dostupni. U neposrednoj blizini nalaze se osnovna škola, dječji vrtići, trgovine, ljekarne i drugi lokalni sadržaji, koji omogućuju praktičan i organiziran svakodnevni život. Za širu ponudu kupovine, zabave i usluga, na svega nekoliko minuta vožnje nalaze se veliki trgovački centri, Arena Centar i Avenue Mall. Ovakva dostupnost sadržaja značajno pojednostavljuje svakodnevnicu, jer se većina potreba može obaviti brzo i bez dugih putovanja. Blizina važnih sadržaja, uz mirno okruženje u kojem se projekt nalazi, dodatno doprinosi osjećaju komfora, sigurnosti i kvaliteti svakodnevnog života.

KVALITETA ŽIVOTA

Brezovica predstavlja idealno okruženje za obitelji i sve koji žele lagodan život, a istovremeno biti blizu svih pogodnosti koje grad nudi. Ovdje se može uživati u prirodnim ljepotama, a pritom zadržati visoki standard urbane svakodnevice. Lokacija projekta Brezza pruža sigurno, mirno i ugodno okruženje, što je posebno važno za obitelji s djecom ili one koji traže dugoročnu i stabilnu investiciju u kvalitetan životni prostor. Ljubitelji prirode i aktivnog života mogu se posvetiti rekreaciji, šetnjama uz jezera i šumske staze, kao i iskoristiti raznovrsne sportske sadržaje koji su lako dostupni.



BREZZA

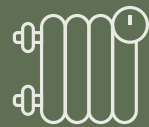
Family Apartments



STANDARD OPREME



Armirano-betonska konstrukcija pruža protupotresnu zaštitu i povećava sigurnost. Protuprovalna i protudimna vrata sa zvučnom izolacijom te videonadzor dodatno osiguravaju sigurnost stanara.



Podno grijanje i priprema potrošne tople vode putem dizalica topline “zrak-voda” predstavlja energetski efikasno rješenje. Hlađenje i grijanje prostora putem inverter klima uređaja – montaža vanjskih jedinica na krovu zgrade.



Uz svaku stambenu jedinicu projektirano je minimalno jedno vanjsko parking mjesto. Cijeli prostor je pod videonadzorom što dodatno jamči sigurnost vozila.



Fasadni ETICS sustav sa EPS toplinskom izolacijom debljine 15cm i završnim slojem silikatne žbuke, u kombinaciji sa dizalicama topline i troslojnom PVC stolarijom jamče energetski učinkovitu zgradu visokog energetskog razreda.



Vrhunska oprema i sanitarije renomiranih proizvođača, PVC stolarija sa trostrukim IZO staklom i aluminijskim roletama, višeslojni hrastov parket, prvoklasna keramika.



Instalacije vodovoda od PEX cijevi, zasebni vodomjeri za svaki stan, niskošumne kanalizacijske cijevi radi smanjenja buke. Portafon, modularne utičnice i prekidači, elektromotor za pogon roleta.



Pažljivo osmišljen okoliš kako bi pružio funkcionalnost i estetiku, kolni dijelovi asfaltirani, zelene površine hortikulturalno uređene, eksterijer opremljen dekorativnom rasvjetom koja dodatno ističe arhitekturu.



Višegodišnje jamstvo na konstrukciju, hidroizolaciju te ostale radove, kao i na ugrađenu opremu renomiranih proizvođača.



INVESTITOR

Tvrtka TIColor TRGOVINA d.o.o. kao povezano društvo tvrtke TAMBOUR EAST d.o.o., već dugi niz godina aktivno djeluje na tržištu građevinskih materijala i pouzdan je partner u realizaciji različitih građevinskih i adaptacijskih projekata. Kroz godine poslovanja tvrtka je izgradila snažnu reputaciju zahvaljujući kvalitetnoj ponudi, stručnom pristupu i kontinuiranom razvoju u području graditeljstva.

U svojoj ponudi obuhvaćaju širok asortiman proizvoda potrebnih za izgradnju, adaptaciju i opremanje objekata – od osnovnih građevinskih materijala i sustava za gradnju do završnih materijala, boja, lakova i prateće opreme.

Upravo takva široka i pažljivo osmišljena ponuda, u kombinaciji sa stručnim znanjem i posvećenošću detaljima, čini ih pouzdanim partnerom koji garantira da će svaki projekt biti izveden kvalitetno, u zadanom roku, funkcionalno i estetski usklađen, istovremeno pružajući maksimalno zadovoljstvo i dugoročnu vrijednost klijentima.

Snaga tvrtke temelji se na dugogodišnjem iskustvu u svijetu građevine, stručnom i predanom timu te izvrsnom poznavanju materijala i suvremenih tehnologija gradnje. Kroz dosadašnje projekte dokazali su svoju pouzdanost, profesionalnost i preciznost, stvarajući kvalitetna i dugoročno vrijedna rješenja.

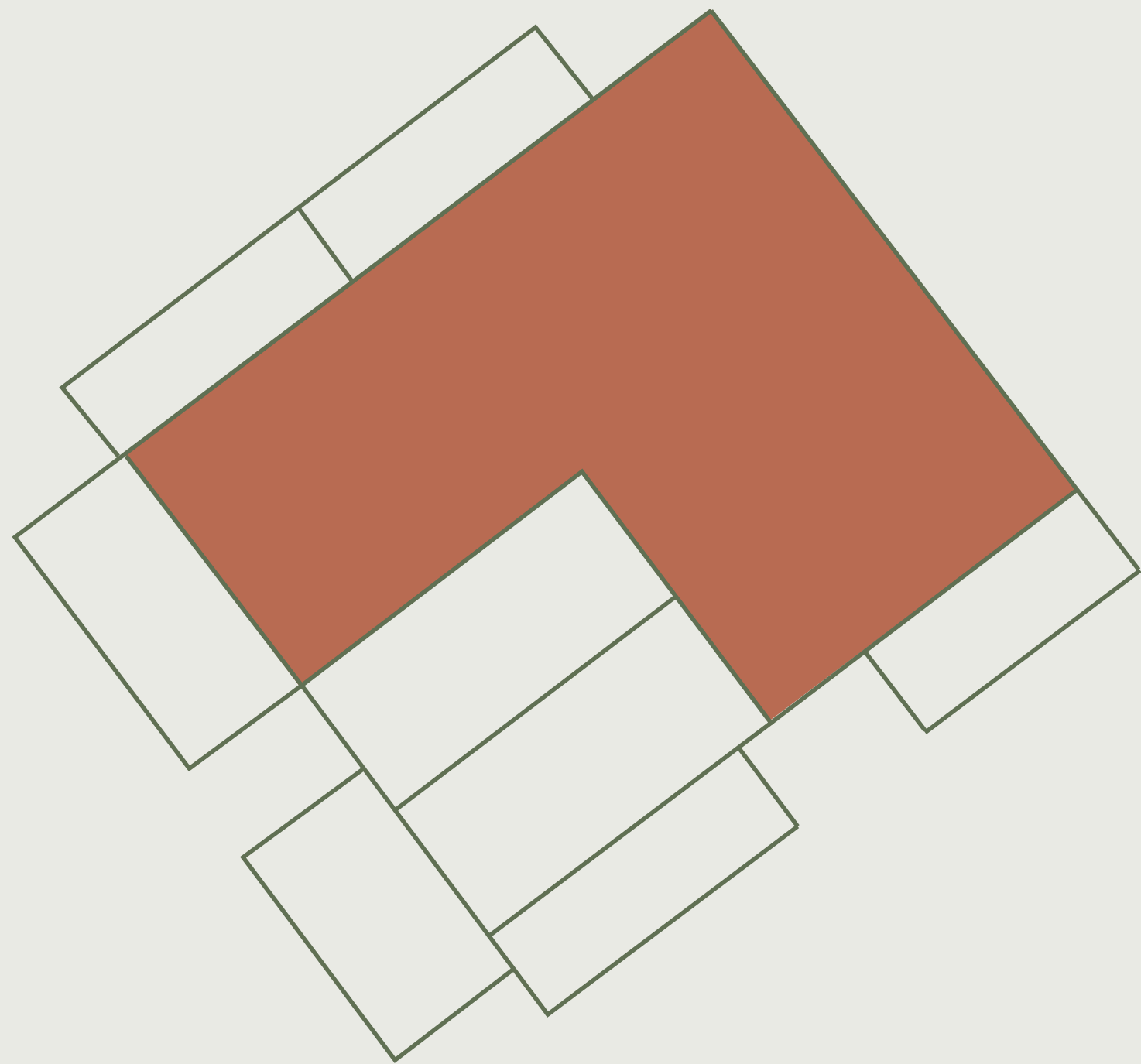
S TiColorom, vizija postaje dom – svaki projekt izveden s pažnjom i stručnošću, do posljednjeg detalja.



Posljednje realizirani projekt: BREZZA Family Homes



FB



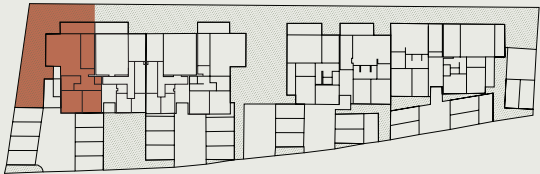
ZGRADA “A”

STAN A1

prizemlje



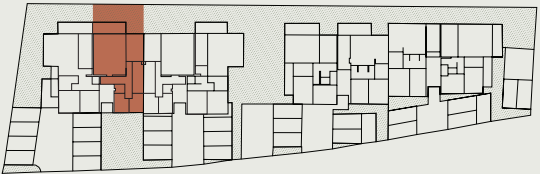
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	10.45	10.45
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	29.25	29.25
3	SOBA 1	11.00	11.00
4	SOBA 2	12.30	12.30
5	SOBA 3	8.19	8.19
6	KUPAONICA	6.30	6.30
7	WC	1.70	1.70
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	79.19	79.19
8	NATKRIVENI BALKON	10.70	5.35
9	VRT	110.00	11.00
-	STAN A1 UKUPNO	199.89	95.54



STAN A2

prizemlje

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	9.30	9.30
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	28.60	28.60
3	SOBA 1	10.80	10.80
4	SOBA 2	8.50	8.50
5	SOBA 3	8.10	8.10
6	KUPAONICA	5.70	5.70
7	WC	1.70	1.70
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	72.70	72.70
8	BALKON	10.70	2.68
9	VRT	34.00	3.40
-	STAN A2 UKUPNO	117.40	78.78

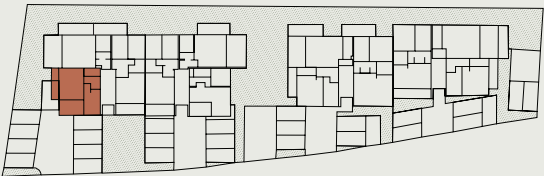


STAN A3

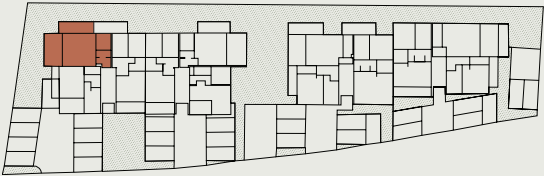
prvi kat



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	4.50	4.50
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	21.70	21.70
3	SOBA1	12.50	12.50
4	SOBA 2	9.80	9.80
5	KUPAONICA	4.20	4.20
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	52.70	52.70
6	BALKON	7.60	1.90
-	STAN A3 UKUPNO	60.30	54.60



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	6.60	6.60
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	27.70	27.70
3	SOBA1	14.50	14.50
4	KUPAONICA	6.40	6.40
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	55.20	55.20
5	BALKON	10.70	2.68
-	STAN A4 UKUPNO	65.90	57.88



STAN A4

prvi kat

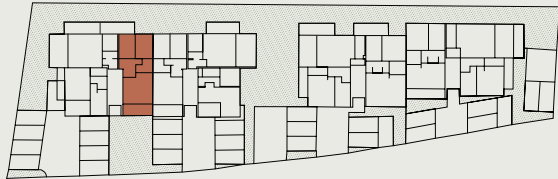


STAN A5

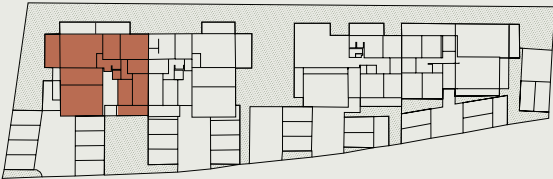
prvi kat



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.80	7.80
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	22.60	22.60
3	SOBA1	10.40	10.40
4	SOBA 2	10.40	10.40
5	KUPAONICA	4.80	4.80
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	56.00	56.00
6	LOGGIA	9.60	7.20
-	STAN A5 UKUPNO	65.60	63.20



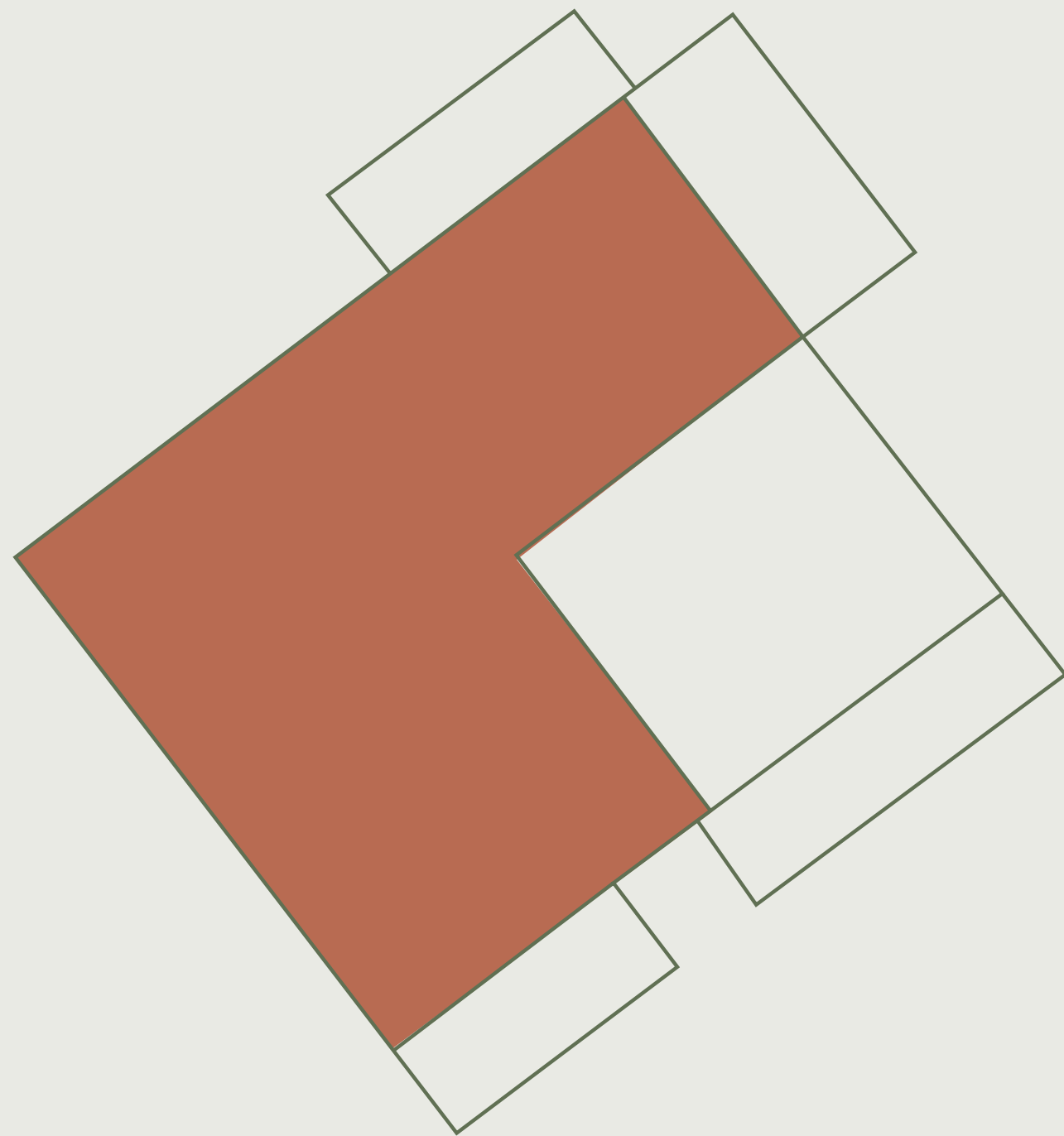
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	7.10	7.10
2	HODNIK	4.20	4.20
3	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	32.60	32.60
4	SOBA1	16.20	16.20
5	SOBA 2	10.80	10.80
6	SOBA 3	10.00	10.00
7	SOBA 4	9.80	9.80
8	KUPAONICA	7.10	7.10
9	WC	2.10	2.10
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	99.90	99.90
10	NATKRIVENA TERASA	21.10	10.55
11	NENATKRIVENA TERASA	32.40	8.10
-	STAN A6 UKUPNO	153.40	118.55



STAN A6

uvučeni kat





ZGRADA “B”

STAN B1

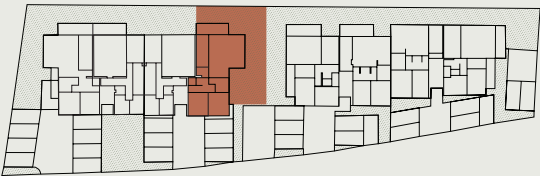
prizemlje



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	9.30	9.30
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	28.60	28.60
3	SOBA1	10.80	10.80
4	SOBA 2	8.50	8.50
5	SOBA 3	8.10	8.10
6	KUPAONICA	5.70	5.70
7	WC	1.70	1.70
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	72.70	72.70
8	VRT	45.50	4.55
-	STAN B1 UKUPNO	118.20	77.25



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	10.45	10.45
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	29.25	29.25
3	SOBA1	11.00	11.00
4	SOBA 2	12.30	12.30
5	SOBA 3	8.19	8.19
6	KUPAONICA	6.30	6.30
7	WC	1.70	1.70
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	79.19	79.19
8	BALKON	10.70	5.35
9	VRT	109.00	10.90
-	STAN B2 UKUPNO	198.89	95.44



STAN B2

prizemlje

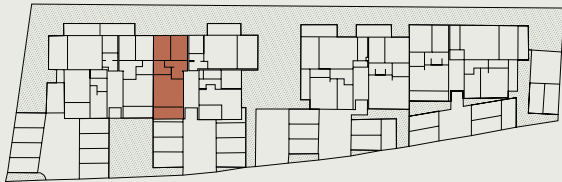


STAN B3

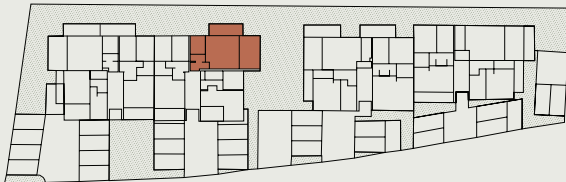
prvi kat



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.80	7.80
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	22.60	22.60
3	SOBA1	10.40	10.40
4	SOBA 2	10.40	10.40
5	KUPAONICA	4.80	4.80
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	56.00	56.00
6	LOGGIA	8.80	6.60
-	STAN B3 UKUPNO	64.80	62.60



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	6.60	6.60
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	27.70	27.70
3	SOBA1	14.50	14.50
4	KUPAONICA	6.40	6.40
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	55.20	55.20
5	BALKON	10.70	2.68
-	STAN B4 UKUPNO	65.90	57.88

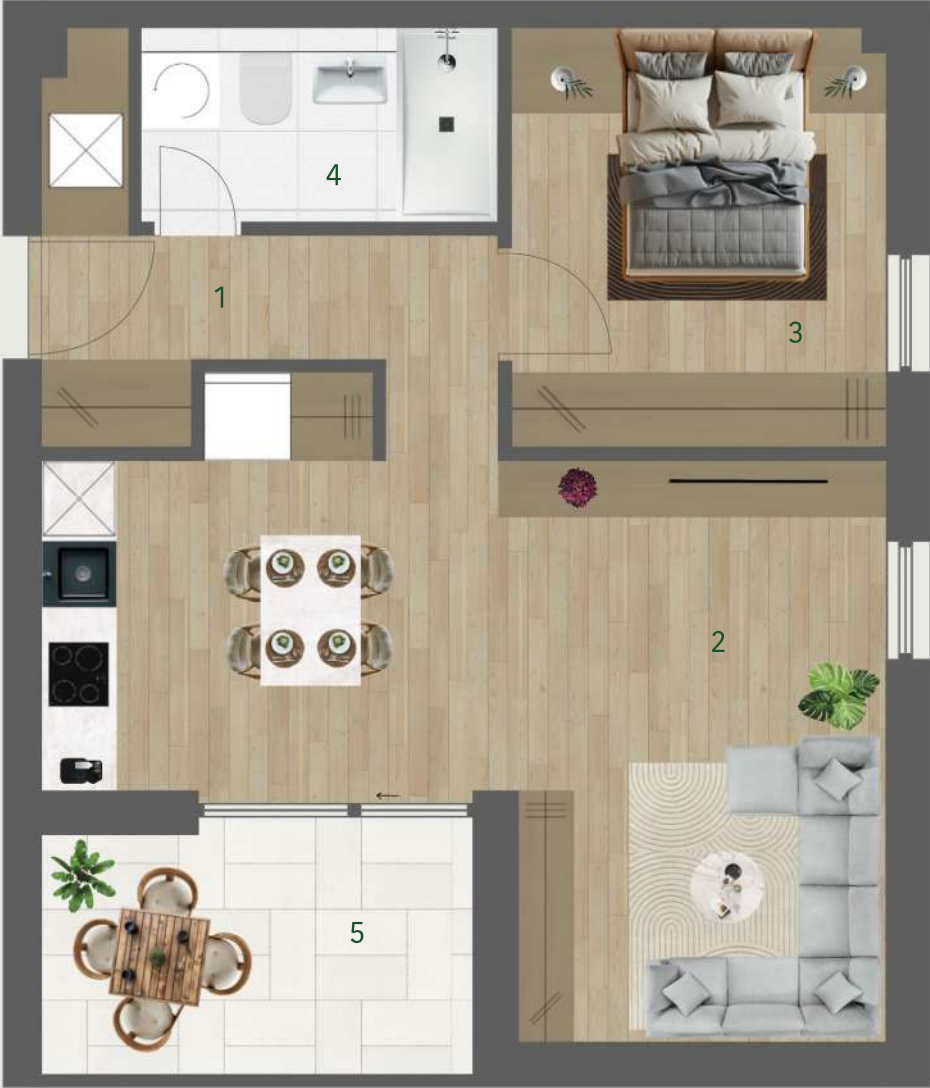


STAN B4

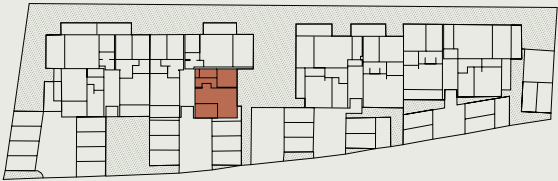
prvi kat

STAN B5

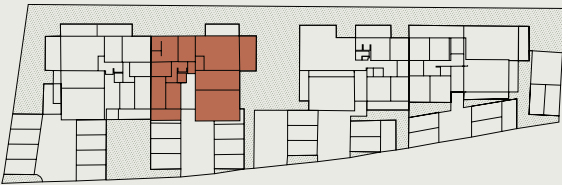
prvi kat



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	5.20	5.20
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	24.60	24.60
3	SOBA1	10.00	10.00
4	KUPAONICA	4.40	4.40
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	44.20	44.20
5	LOGGIA	6.30	4.73
-	STAN B5 UKUPNO	50.50	48.93



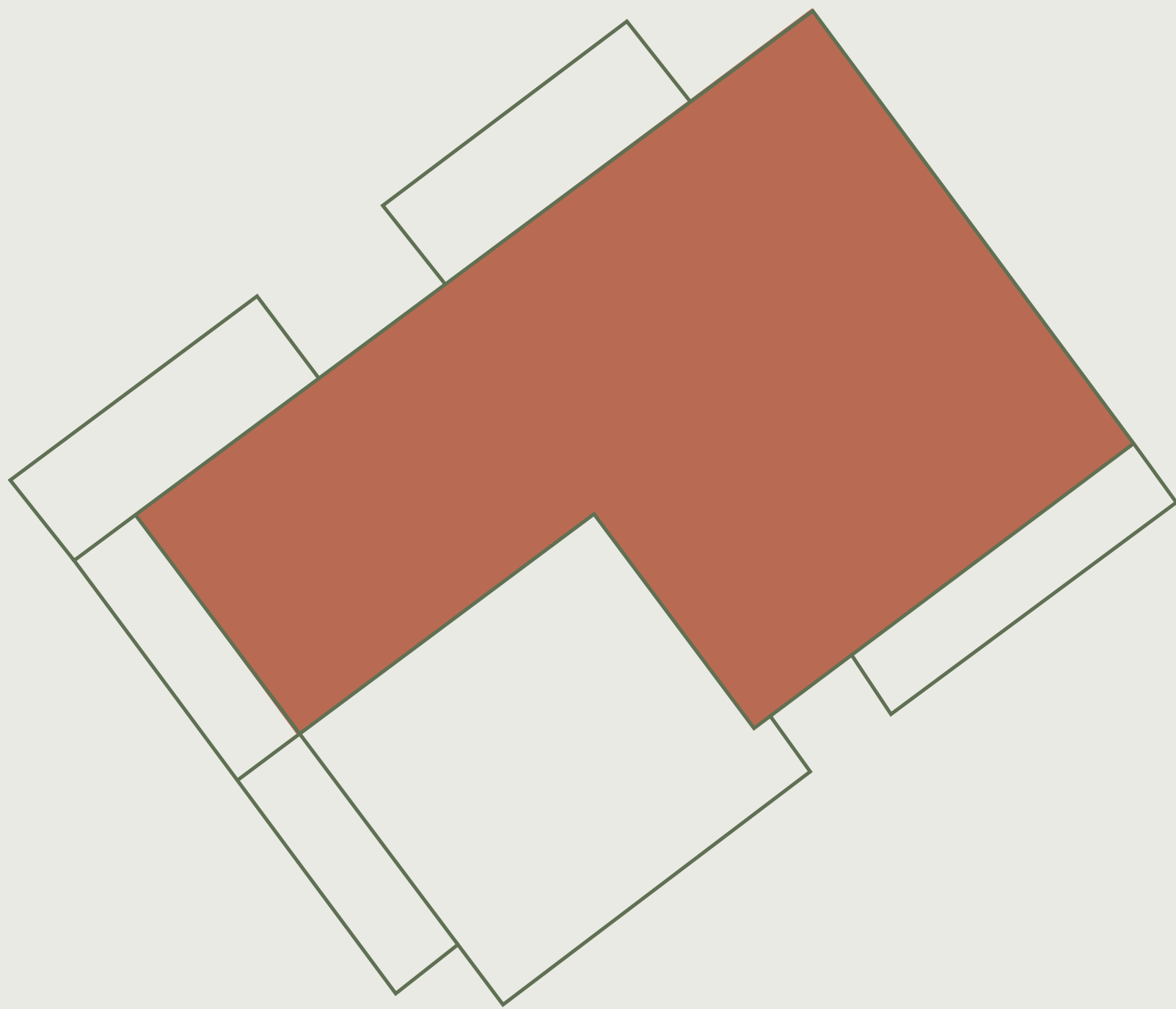
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	7.10	7.10
2	HODNIK	4.20	4.20
3	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	32.60	32.60
4	SOBA1	16.20	16.20
5	SOBA2	10.80	10.80
6	SOBA3	10.00	10.00
7	SOBA4	9.80	9.80
8	KUPAONICA	7.10	7.10
9	WC	2.10	2.10
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	99.90	99.90
10	NATKRIVENA TERASA	15.87	7.94
11	NENATKRIVENA TERASA	37.20	9.30
-	STAN B6 UKUPNO	152.97	117.14



STAN B6

uvučeni kat





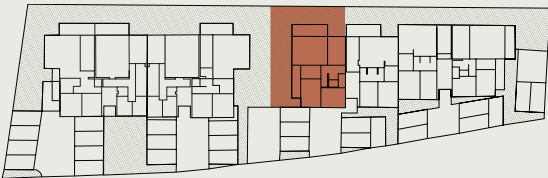
ZGRADA “C”

STAN C1

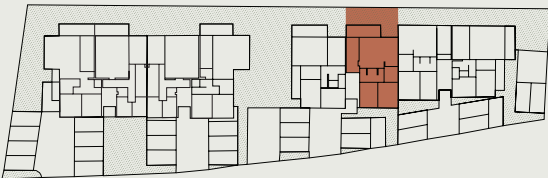
prizemlje



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	8.70	8.70
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	25.90	25.90
3	SOBA1	12.40	12.40
4	SOBA2	12.60	12.60
5	SOBA3	12.40	12.40
6	KUPAONICA	5.40	5.40
7	WC	2.20	2.20
8	VEŠERAJ	1.70	1.70
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	81.30	81.30
9	BALKON	10.70	5.35
10	VRT	103.10	10.31
-	STAN C1 UKUPNO	195.10	96.96



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.00	7.00
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	23.20	23.20
3	SOBA1	10.60	10.60
4	SOBA2	13.00	13.00
5	SOBA3	7.80	7.80
6	KUPAONICA	5.40	5.40
7	WC	1.90	1.90
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	68.90	68.90
8	BALKON	10.70	2.68
9	VRT	33.00	3.30
-	STAN C2 UKUPNO	112.60	74.88



STAN C2

prizemlje

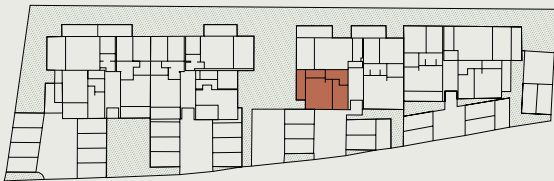


STAN C3

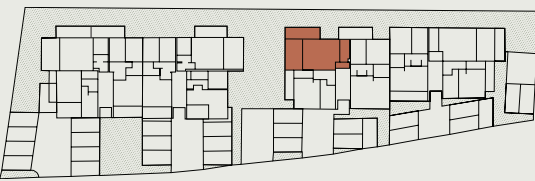
prvi kat



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	8.00	8.00
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	20.30	20.30
3	SOBA1	10.60	10.60
4	KUPAONICA	4.40	4.40
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	43.30	43.30
5	BALKON	6.80	1.70
-	STAN C3 UKUPNO	50.10	45.00



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	2.60	2.60
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	28.30	28.30
3	SOBA1	12.40	12.40
4	KUPAONICA	5.30	5.30
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	48.60	48.60
5	BALKON	10.70	2.68
-	STAN C4 UKUPNO	59.30	51.28



STAN C4

prvi kat

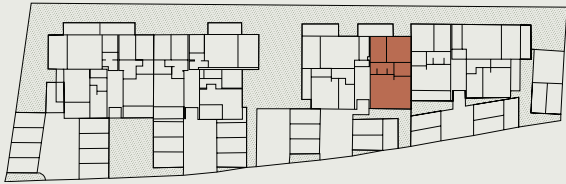


STAN C5

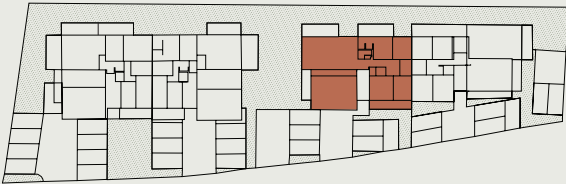
prvi kat



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.40	7.40
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	24.00	24.00
3	SOBA1	10.20	10.20
4	SOBA2	13.60	13.60
5	KUPAONICA	5.30	5.30
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	60.50	60.50
6	LOGGIA	8.30	6.23
-	STAN C5 UKUPNO	68.80	66.73



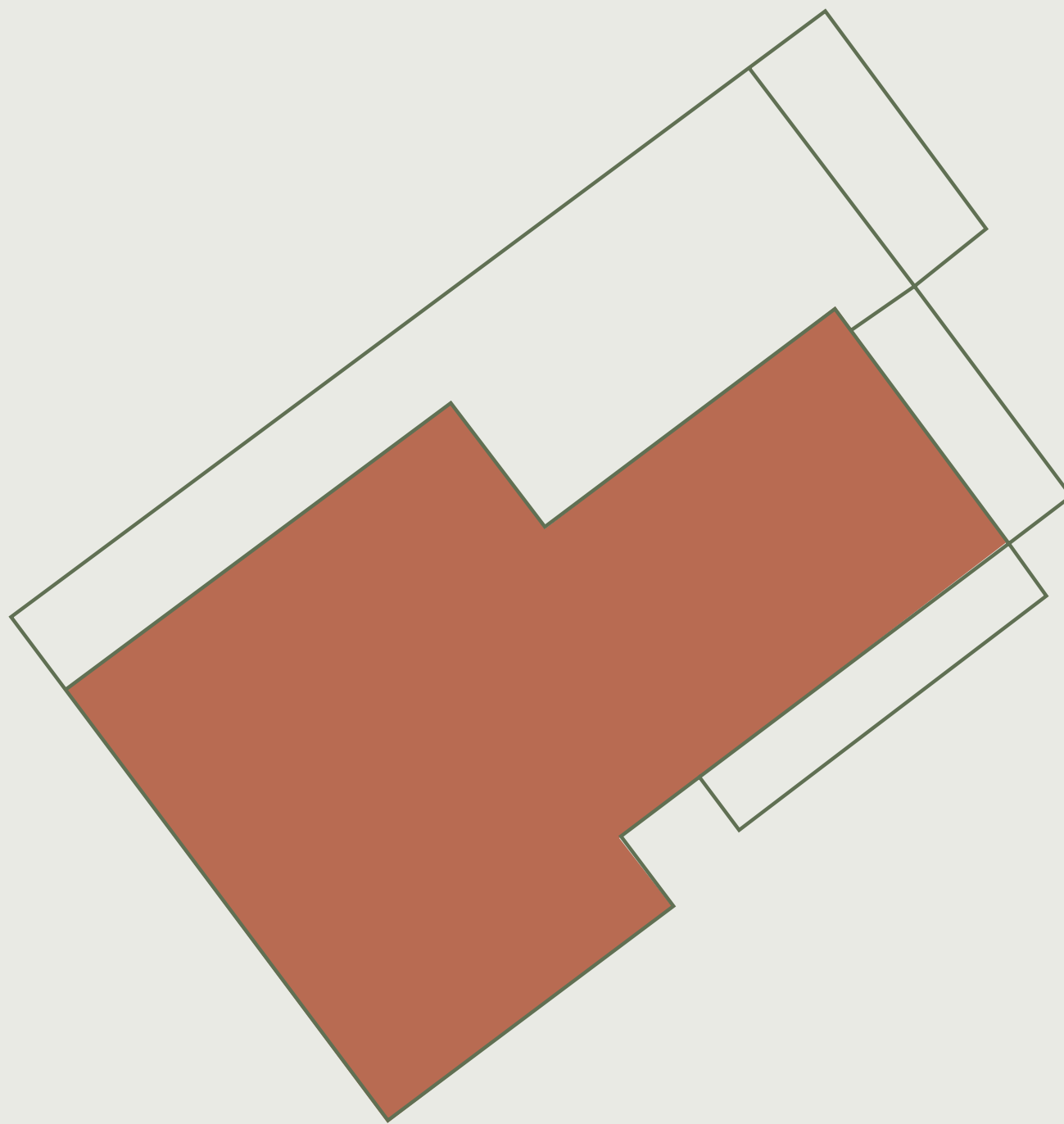
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.10	4.10
2	HODNIK	7.90	7.90
3	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	31.90	31.90
4	SOBA1	14.20	14.20
5	SOBA2	11.90	11.90
6	SOBA3	11.70	11.70
7	SOBA4	10.30	10.30
8	KUPAONICA	5.20	5.20
9	WC	2.50	2.50
10	VEŠERAJ	1.50	1.50
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	101.20	101.20
11	NATKRIVENA TERASA	8.20	4.10
12	NENATKRIVENA TERASA	35.40	8.85
-	STAN C6 UKUPNO	144.80	114.15



STAN C6

uvučeni kat





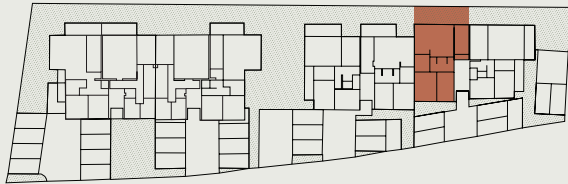
ZGRADA “D”

STAN D1

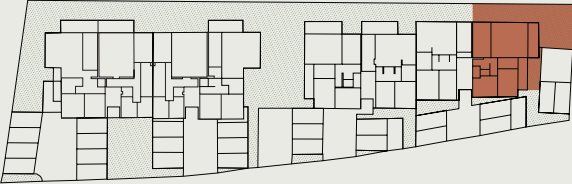
prizemlje



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.00	7.00
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	22.90	22.90
3	SOBA 1	10.60	10.60
4	SOBA 2	13.30	13.30
5	SOBA 3	7.80	7.80
6	KUPAONICA	5.40	5.40
7	WC	1.90	1.90
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	68.90	68.90
8	VRT	30.20	3.02
-	STAN D1 UKUPNO	99.10	71.92



	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRAČUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	8.30	8.30
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	25.90	25.90
3	SOBA 1	12.40	12.40
4	SOBA 2	12.40	12.40
5	SOBA 3	11.80	11.80
6	KUPAONICA	5.40	5.40
7	WC	1.90	1.90
8	VEŠERAJ	1.40	1.40
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	79.50	79.50
9	VRT	105.20	10.52
-	STAN D2 UKUPNO	184.70	90.02



STAN D2

prizemlje

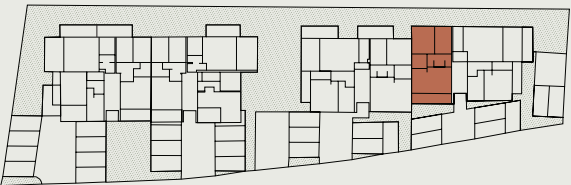


STAN D3

prvi kat



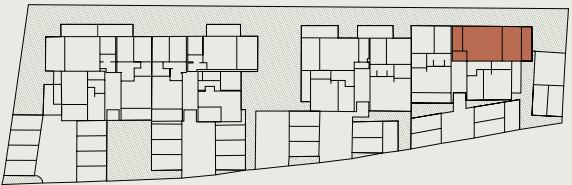
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.40	7.40
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	24.00	24.00
3	SOBA1	10.20	10.20
4	SOBA 2	13.40	13.40
5	KUPAONICA	5.30	5.30
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	60.30	60.30
6	LOGGIA	9.90	7.43
-	STAN D3 UKUPNO	70.20	67.73



STAN D4

prvi kat

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	2.60	2.60
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	28.30	28.30
3	SOBA1	12.40	12.40
4	KUPAONICA	5.30	5.30
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	48.60	48.60
5	BALKON	8.20	2.05
-	STAN D4 UKUPNO	56.80	50.65

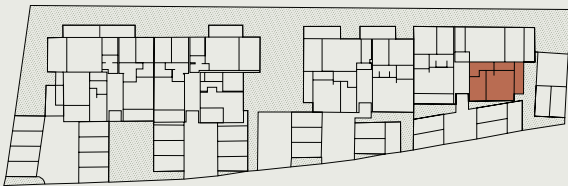


STAN D5

prvi kat



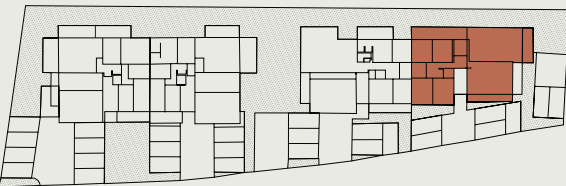
	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	HODNIK	7.50	7.50
2	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	19.50	19.50
3	SOBA1	10.30	10.30
4	KUPAONICA	4.40	4.40
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	41.70	41.70
5	BALKON	7.10	1.78
-	STAN D5 UKUPNO	48.80	43.48

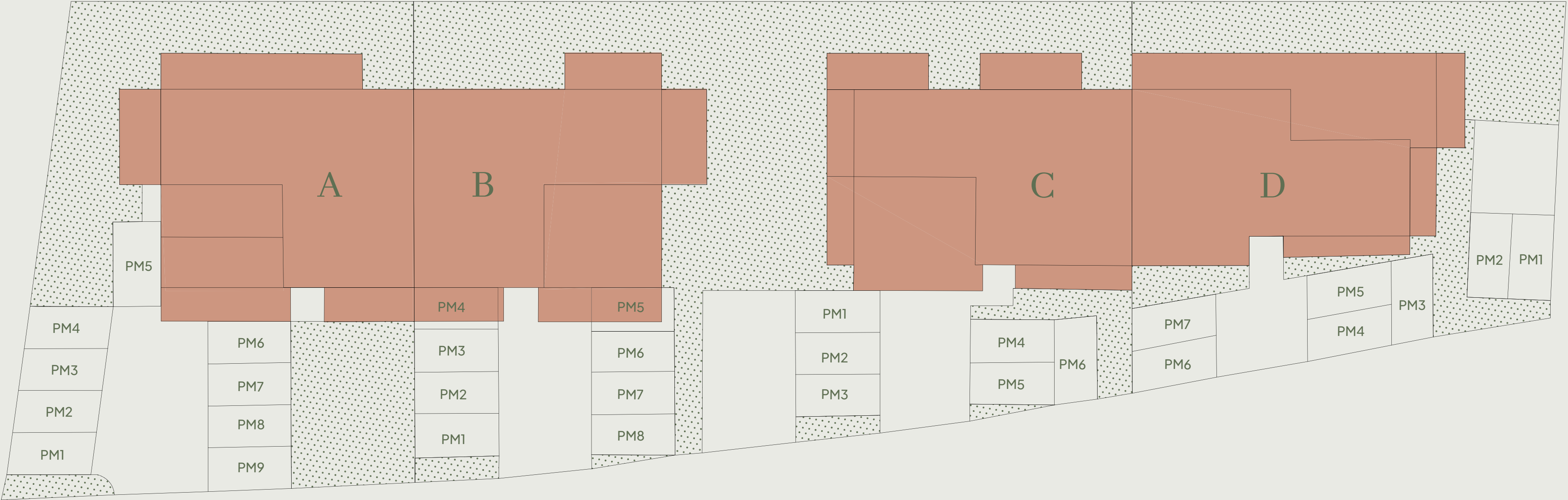


STAN D6

uvučeni kat

	PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACUNATA POVRŠINA (M2)
1	ULAZ	4.50	4.50
2	HODNIK	8.60	8.60
3	DNEV.BORAVAK+BLAG.+KUHNJA	35.00	35.00
4	SOBA1	10.30	10.30
5	ORMAR/KUPAONICA	5.20	5.20
6	SOBA 2	10.30	10.30
7	SOBA 3	11.90	11.90
8	SOBA 4	11.90	11.90
9	KUPAONICA	5.20	5.20
10	WC	1.80	1.80
-	NETO UNUTARNJI PROSTOR	104.70	104.70
11	NATKRIVENA TERASA	7.10	3.55
12	NENATKRIVENA TERASA	30.00	7.50
-	STAN D6 UKUPNO	141.8	115.75





ZGRADA A	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACHUNATA POVRŠINA (M2)
PM1 - PM9	12.50	3.13
ZGRADA B	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACHUNATA POVRŠINA (M2)
PM1 - PM8	12.50	3.13
ZGRADA C	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACHUNATA POVRŠINA (M2)
PM1 - PM6	12.50	3.13
ZGRADA D	NETO POVRŠINA (M2)	NETO OBRACHUNATA POVRŠINA (M2)
PM1 - PM7	12.50	3.13

PARKING







TIMAX
REAL ESTATE

PRODAJA

Agencija za nekretnine Timax, kao ekskluzivni prodajni partner projekta BREZZA, pruža Vam cjelovitu podršku pri svakom koraku do Vašeg novog doma. Naš stručni tim posvećen je stvaranju rješenja skrojenih prema Vašim potrebama, od inicijalnih savjeta do završetka kupoprodajnog procesa. S dubokim poznavanjem lokalnog tržišta i širokom mrežom kontakata, garantiramo transparentnost, profesionalnost i potpuno zadovoljstvo naših klijenata te tako osiguravamo uspješno poslovanje na tržištu nekretnina. Naša usluga posredovanja za kupce u projektu BREZZA je besplatna, bez naplate agencijske provizije.

info@timax.hr

www.timax.hr

+385911511995

